

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

自由が丘駅 徒歩2分

内装美麗 居酒屋居抜き

造作譲渡代:2,000,000円

【物件概要】

| | | | |
|-----|-----------------|----|--------|
| 所在地 | 東京都目黒区自由が丘1-5-9 | | |
| 交通 | 東横線 自由が丘駅 2分 | | |
| 階層 | 1階 | 面積 | 約12.1坪 |

【経済条件】表示価格全て税別

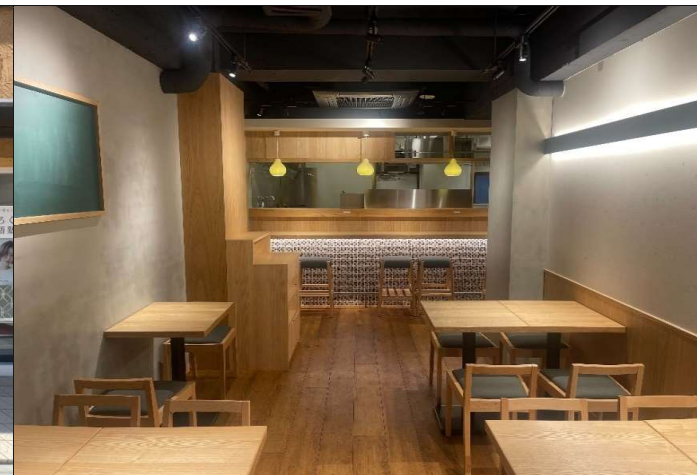
| | |
|----------|-------------|
| 賃料 | 500,000円 |
| 管理費 | 30,000円 |
| 看板使用料 | 0円 |
| 保証金 | 6ヶ月分 |
| 償却 | 2ヶ月分 |
| 礼金 | 2ヶ月分 |
| 企画料 | 1ヶ月分 |
| 不動産手数料 | 1ヶ月分 |
| 契約期間 | 普通賃貸借契約 2年間 |
| 更新料 | 新賃料の1ヶ月分 |
| 更新料事務手数料 | 新賃料の0.5ヶ月分 |

【店舗情報】

| | |
|------|----------|
| 現業態 | 居酒屋 |
| ダクト | ダクト(直吹き) |
| グリスト | 埋設 |
| 電灯 | 120A |
| 動力 | 60A |
| ガス容量 | 10号 |

備考

※家賃保証会社加入要
※指定火災保険加入要
※看板工事は指定業者
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
※海鮮系・焼肉・焼鳥不可



S.H.N株式会社

〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6416-4173
FAX:03-6416-4143
URL: <https://trp-holdings.jp/>

無断掲載禁止